



Relatório Técnico nº 003/2011



OBRA:	Complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.
LOCAL:	Setor de Administração Federal Sul, Quadra 5, Lote 3, – Brasília – DF.
CONTRATO:	Contrato nº 098/2010/TRF1
CONTRATANTE:	Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1).
CONTRATADA:	Engefort Construtora Ltda.

RELATÓRIO DE SERVIÇOS EXECUTADOS POR FASE

1. INTRODUÇÃO

1.1 Trata-se da avaliação da complementação da execução das fundações e dos elementos estruturais do Edifício-Sede do TRF/1ª Região.

1.2 23 Dez 10: celebrou-se o Termo de Contrato nº 098/2010, entre a ENGEFORT CONSTRUTORA LTDA e o TRF/1, cujo objeto é execução da complementação das fundações e dos elementos estruturais da Nova Sede daquele órgão.

Valor contratual: **R\$ 89.849.151,14**. Prazo de execução: **20 meses**.

1.3 10 Jan 11: emitiu-se a ordem de serviço da referida obra, com prazo de execução de 20 meses corridos a partir desta data.

1.4 22 Fev 10: realizou-se pela TRF/1ª, conforme RELATÓRIO TÉCNICO DE ACOMPANHAMENTO, período de execução de 15/01/2011 a 14/02/2011, a 1ª Medição da obra no valor de R\$ 350.911,52.

1.6 03 Mar 10: celebrou-se o Plano de Trabalho (PTrab) nº 40.142.11.22.04.02 cujo objeto é Assessoramento Técnico no Gerenciamento e Fiscalização da 3ª etapa da obra de construção do Edifício-Sede do TRF/1ª Região (etapa de estruturas).

1.7 18 Mar 11: a contratada apresentou a proposta de para a 2ª medição do contrato no valor total de R\$ 280.803,48 (duzentos e oitenta mil, oitocentos e três reais e quarenta e oito centavos).

1.8 21 Mar 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 011/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.

1.9 15 Abr 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 345/ST/AT com o Relatório Técnico nº 001/2011 com a 2ª medição – ENGEFORT – Fevereiro, no valor de R\$ 87.861,29.

1.10 25 Abr 11: celebrou-se o 1º Termo Aditivo no valor de **R\$ 15.238.517,67 (Quinze milhões, duzentos e trinta e oito mil, quinhentos e dezessete reais e sessenta e sete centavos)**. O prazo de execução foi alterado para **27 meses**.

1.11 27 Abr 11: a contratada apresentou a proposta para a 3ª medição do contrato (1ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 1.269.648,32 (um milhão, duzentos e sessenta e nove mil, seiscentos e quarenta e oito reais e trinta e dois centavos).

1.12 28 Abr 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 023/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela Contratada.

1.13 02 Mai 11: a contratada apresentou proposta para a 4ª medição do contrato (2ª medição do Termo Aditivo) no valor total de R\$ 2.614.389,36 (dois milhões, seiscentos e quatorze mil, trezentos e oitenta e nove reais e trinta e seis centavos).

1.14 02 Mai 11: a CFC nº 098/2010/TRF1 encaminhou o Ofício nº 025/2011 com a proposta de medição da Engefort para análise e parecer a respeito do pleito solicitado pela contratada.

1.15 04 Mai 11: a contratada enviou, por e-mail, o arquivo referente ao levantamento topográfico como parte da análise pertinente à 4ª medição.

1.16 05 Mai 11: a contratada concordou com análise emitida pela CRO/11 referente à 3ª medição, através de mensagem por e-mail.

1.17 10 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 353/ST/AT com o Relatório Técnico nº 002/2011 com a 3ª medição (1ª TA) – ENGEFORT – Abril, no valor final de R\$ 946.418,45.

1.18 10 Mai 11: a CRO encaminhou, via e-mail, a planilha da 4ª medição para aprovação dos envolvidos.

1.20 16 Mai 11: a CRO/11 encaminhou o Ofício nº 355/ST/AT com o Relatório Técnico nº 003/2011 com a 4ª medição – ENGEFORT – Abril, no valor de R\$ 1.948.374,94.

1.21 Este relatório refere-se à **4ª medição** do Contrato nº 098/2010/TRF/1 e a **2ª medição** do Termo Aditivo tendo por finalidade a análise dos serviços executados no período entre 01 a 30 Abr 2011.

2. SERVIÇOS REALIZADOS NO PERÍODO

Neste período a contratada executou basicamente os serviços, a saber:

- Execução de serviços referente a terraplanagem do Bloco C;
- Execução de elementos estruturais dos 2ºSS e 1ºSS (Pilares e Lajes);

3. MEDIÇÕES REALIZADAS

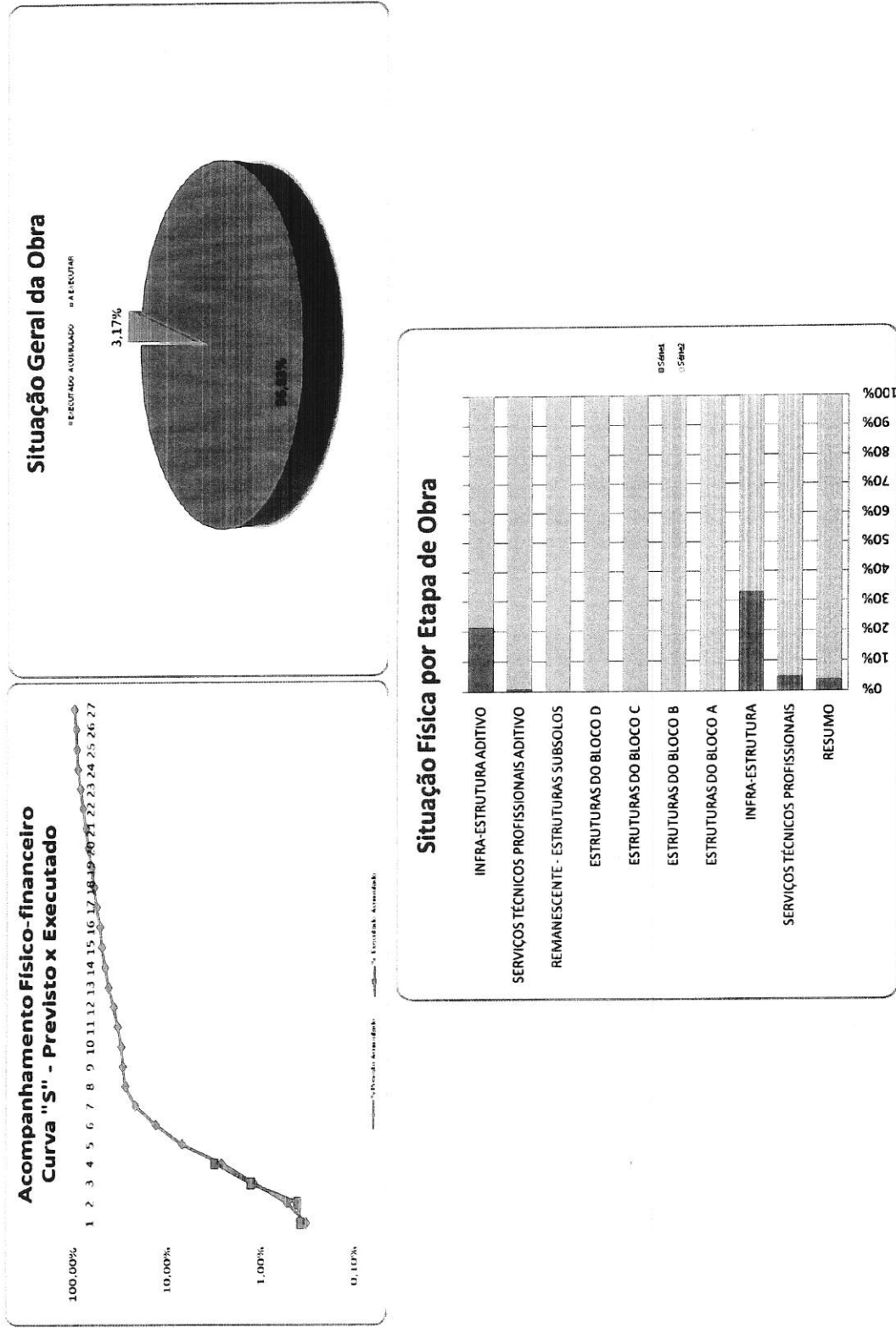
3.1 Esta medição totalizou R\$ 1.948.374,94 (um milhão, novecentos e quarenta e oito mil, trezentos e setenta e quatro reais e noventa e quatro centavos), correspondendo a 1,85% do valor global contratual, conforme ilustrado no quadro abaixo em comparação com o cronograma físico-financeiro do contrato em tela, conforme quadro a seguir:

Descrição	1ª medição - 15/01/2011 a 16/02/2011		2ª medição - 11/02/2011 a 28/02/2011		3ª medição - 1ª FA 01/03/2011 a 31/03/2011		4ª medição - 2ª FA 01/04/2011 a 30/04/2011	
	Valor	Porcentual	Valor	Porcentual	Valor	Porcentual	Valor	Porcentual
Valor executado no período (R\$)	350.911,52	0,39%	87.861,29	0,49%	946.418,45	0,90%	1.948.374,94	1,85%
Percentual executado no período (%)								
Valor acumulado executado até o período (R\$)	350.911,52	0,39%	438.772,81	0,49%	1.385.191,26	1,32%	3.333.566,20	3,17%
Percentual executada acumulada até o período (%)								
Valor previsto no período (R\$)	350.911,52	0,39%	561.348,02	0,64%	708.300,80	0,67%	1.503.614,35	1,43%
Percentual previsto no período (%)								
Valor previsto acumulado até o período (R\$)	350.911,52	0,39%	926.296,46	1,03%	1.269.648,82	1,21%	2.773.263,16	2,64%
Percentual previsto acumulado até o período (%)								

3.2 A medição pormenorizada encontra-se acostada no Apêndice 1.



3.3 Acompanhamento gráfico.





4. CONCLUSÃO

Após a compilação da documentação acostada, salvo erro ou omissão, conclui-se que:

4.1 Confrontando a produção financeira realizada neste período (01 Abr 11 a 30 Abr 11) com a prevista no Cronograma Físico-Financeiro da obra (Apêndice 4), percebe-se, em critérios financeiros, que o volume de serviços executados superou o previsto, **caracterizando adiantamento** da execução da obra.

4.2 Em termos monetários, a medição referente a este período totalizou **R\$ 1.948.374,94 (um milhão, novecentos e quarenta e oito mil, trezentos e setenta e quatro reais e noventa e quatro centavos)**. Em termos percentuais, a medição atingiu o percentual de **1,85%** do valor global da obra, superior ao previsto para o período, que seria de 1,43%.

4.3 O percentual acumulado da obra ficou em 3,17%, correspondente a um faturamento acumulado até a data atual de **R\$ 3.333.566,20**. O percentual acumulado previsto para o período seria de 2,64%, ou seja, até o presente período há um aumento de produção da ordem de 20% em relação ao cronograma físico-financeiro do contrato.

4.4 Índice de Desempenho de Prazo (IDP). O IDP para o mês foi de **1,20** significando que, em se mantendo esta tendência, o prazo para o término da obra **será de 674 dias**, ao invés dos 810 dias previstos no Contrato. Maiores detalhes ver Apêndice 5. O adiantamento verificado até a presente data é de aproximadamente **18 dias**.

APÊNDICES e ANEXOS

Apêndice 1: Planilha de medição de serviços.

Apêndice 2: Relatório fotográfico dos serviços executados.

Apêndice 3: Memória de cálculo da medição.

Apêndice 4: Cronograma físico-financeiro.

Apêndice 5: Cálculo do IDP mensal.

Apêndice 6: Relatório fotográfico de segurança do trabalho.


Anexo 1: Proposta de medição da contratada.

Anexo 2: Memória de cálculo da contratada comentada.

Anexo 3: Memória das mensagens do grupo a respeito desta medição.

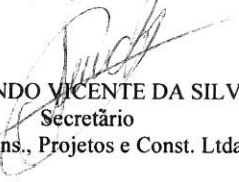
Brasília, 12 de maio de 2011.

Pela JBS:


ANTÔNIO OLIVEIRA ROCHA
Topógrafo
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda



CARLOS A. BACCINI BARBOSA
Consultor Especial
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda



FRANCISCA DALIANE DE AQUINO
Técnica em Edificações
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda

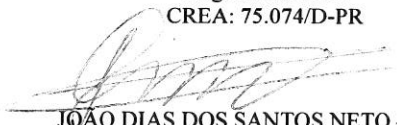

FERNANDO VICENTE DA SILVA
Secretário
JBS Cons., Projetos e Const. Ltda

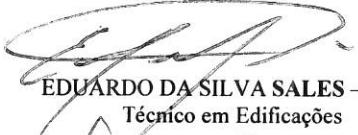
Pela CRO/11:

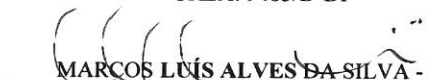
CLEVERSON DE FREITAS – 2º Ten
Engenheiro Civil
CREA: 75.074/D-PR

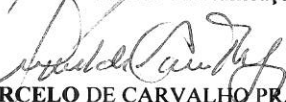

RICARDO MEDRADO C. TEIXEIRA – 2º Ten
Engenheiro Mecânico
CREA: 16256/D-DF



RICARDO H. F. CAMPOS - 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA: 9463-D/DF


JOÃO DIAS DOS SANTOS NETO – 3º Sgt
Técnico em Edificações
CREA: 9483/D-DF


EDUARDO DA SILVA SALES – 3º Sgt
Técnico em Edificações


MARCOS LUÍS ALVES DA SILVA - Maj
Engenheiro de Fortificação e Construção
Coor Eqp Asse Tec


MARCELO DE CARVALHO PRATES – Ten Cel
Engenheiro de Fortificação e Construção
Chefe da CRO/11


ROBERTH SANTOS LIMA - Maj
Engenheiro Eletricista
Chefe da Sec Tec

Distribuição:		
CRO/11/Equip Asse Tec	TRF1	Contratada
02	02	01